

# TIPS EN TRICKS

## voor de **IBA** EIGENAAR GEBRUIKER



### Algemeen

- Laat de werking van de IBA (en wat je als bewoner moet doen) uitleggen door je leverancier.
- Vraag een duidelijke handleiding aan je leverancier en lees de handleiding nog eens na.
- Sluit een onderhoudscontract (bij voorkeur bij de leverancier) af waarbij jaarlijks een deskundige/technicus langs komt voor een controle en onderhoud.

### Waarom?

Zo zorg je dat je IBA goed werkt. Een goede werking is belangrijk voor het bekomen van het vijfjaarlijks attest om vrijstelling te verkrijgen van de saneringsbijdrage op de drinkwaterfactuur.

## TIPS

### 1 Vermijd elke stroomonderbreking (haal nooit de stekker uit het stopcontact)

Pompen, beluchting, en dergelijke moet je ook in vakantieperiode of periodes van mindere afvalwaterproductie op het elektriciteitsnet aangesloten houden.

### 2 Houd regenwater uit je IBA (voorzie een gescheiden afvoer)

IBA's zijn ontworpen voor huishoudelijk afvalwater (afkomstig van toilet, bad, douche, vaatwas, wasmachine, enz). Regenwater hoort hier niet bij, anders verdun je de afvalwaterstroom te veel en krijgen de bacteriën onvoldoende voeding. Hevige regenval spoelt de bacteriën mogelijk zelfs helemaal uit. Dit is nefast voor de werking van de IBA.

### 3 Vermijd deze producten

Een aantal specifieke producten moet je vermijden of zoveel mogelijk uit de afvalwaterstroom houden:

- oliën, vetten of andere drijvende stoffen (giet bijvoorbeeld geen frituurolie in de gootsteen, maar breng ze naar een inzamelpunt)
- verfproducten, verfverduunningsproducten, ....
- overschotten van geneesmiddelen (o.a. antibiotica)
- ontsmettings-/desinfectiemiddelen (zoals bleekwater)
- autoprodukten (oliën, onderhoudsproducten)
- wc-reiniger of -blokjes, ontstopper, ...

## TIPS

- Vandaag zijn heel wat milieuvriendelijke producten op de markt, geef deze voorrang.
- Etensoverblijfselen of niet-vloeibare producten horen niet thuis in de afvoerbuis

## 4 Verwaarloos het onderhoud niet

Ieder IBA-systeem (beton/kunststof of planten) vergt een zekere mate opvolging en onderhoud. Verwaarloos dit niet.

## TIPS

- Doe zelf regelmatig een visuele controle op het gezuiverde water uit de IBA (via controleput). Als het water transparant en bijna geurloos is, is dat alvast een goed teken.
- Bij sommige IBA-systemen krijg je storingen of andere meldingen op een schermplaatje. Controleer dit regelmatig, maar minstens maandelijks.
- Raadpleeg de handleiding of vraag na bij je leverancier welk specifiek onderhoud jouw IBA-systeem vereist.
- Sluit een jaarlijks onderhoudscontract af.

# WERKT JE IBA NIET GOED? VOLG DIT STAPPENPLAN!

## 1 Check of aan alle bovenstaande punten voldaan is

Indien niet: stuur dan bij! Maar weet dat je IBA ook tijd kan nodig hebben om te herstellen, want het is een biologisch systeem. De bacteriën hebben dus tijd nodig om te recupereren, aan te groeien en terug optimaal vervuiling af te breken.

## 2 Toets af of de staalname wel onder de juiste omstandigheden gebeurde

De goede werking van een IBA kan gecontroleerd worden door een staalname en analyse van het effluent (= het gezuiverde water).

Wat als de resultaten van deze analyse niet goed zijn?

Is er recent een onderhoud gebeurd vóór de staalname? Indien ja, dan hebben de bacteriën mogelijk tijd nodig om zich terug aan te passen. Het is aan te raden om stalen niet onmiddellijk na een onderhoudsbeurt te nemen. De parameter zuurtegraad (= pH) moet je ter plaatse laten meten. Meet je deze parameter in het labo, dan zijn er afwijkingen mogelijk.

## 3 Zorg voor een jaarlijkse controle en onderhoud

### TIP

- Doe ook zelf de deksels eens open voor een visuele controle op bv. verstopping, drijfslagen enz.
- Ga na of de persoon die het onderhoud uitvoert, dit op de correcte manier doet (cfr. gebruikershandleiding)

## 4 Laat een tweede staal nemen en analyseren

Zorg dit keer voor de juiste omstandigheden (zie punt 2).

## 5 Neem contact op met de leverancier

Als alle bovenstaande punten in orde zijn, wordt aangeraden om zeker met de leverancier contact op te nemen. Het is dan de verantwoordelijkheid van de leverancier om mee naar de oorzaak te zoeken zoals dimensionering oké? grootte voorbezinker? correcte plaatsing?, enz.

*Dit document is bedoeld voor eigenaars van een IBA.*

*Het werd opgemaakt door VLAQWA, in samenwerking met Provincie West-Vlaanderen, Leiedal, WVI en VLARIO.*

*Je vindt heel wat informatie op [www.vlario.be/dossiers/iba/](http://www.vlario.be/dossiers/iba/)*

*Voor meer info verwijzen we je door naar de milieudienst of technische dienst van je gemeente.*